目 录

来凤县2025年1-5月经济运行情况简析 … … … 1
经济发展趋势图 … … … … … … … … … … … … … 12
2025年1-5月来凤县主要经济指标统计表 … … 16
规模以上工业生产情况 … … … … … … … … … 17
分行业规模以上工业总产值 … … … … … … … 18
固定资产投资 … … … … … … … … … … … … … 19
商贸业 … … … … … … … … … … … … … … … … 19
县市主要经济指标（一） … … … … … … … … 20
县市主要经济指标（二） … … … … … … … … 21
县市主要经济指标（三） … … … … … … … … 22
县市主要经济指标（四） … … … … … … … … 23
县市主要经济指标（五） … … … … … … … … 24
县市主要经济指标（六） … … … … … … … … 25
县市主要经济指标（七） … … … … … … … … 26
县市主要经济指标（八） … … … … … … … … 27

来凤县2025年1-5月经济运行情况简析

1-5月，全县经济继续保持稳中向好态势，主要经济指标增速在全州排名靠前，工业、投资、消费等重点领域增长动能持续增强。但部分指标全州排位下滑，需重点关注。

一、1-5月主要经济指标完成情况

13项主要经济指标除地区生产总值、服务业增加值、两民收入、农林牧渔总产值等5项季度指标，旅游数据月度不进行反馈外，其余7项指标均高于全州平均水平，占比100%。除商品房销售面积、社会消费品零售总额、金融机构各项贷款较上月退位外，其余4项指标排位均实现持平或进位，占比57.1%。主要经济指标具体完成情况如下:

1.规模以上工业增加值增长29.3%，高于州平均水平（10.1%）19.2个百分点，居第1位。

2.固定资产投资增长19.3%，高于州平均水平

（4.0%）15.3个百分点，居第1位。

3.商品房销售面积完成67110平方米，增长11.0%，高于州平均水平（-0.6%）11.6个百分点，居第4位。

4.社会消费品零售总额完成30.25亿元，增长9.6%，高于州平均水平（8.2%）1.4个百分点，居第4位。

5.金融机构贷款完成168.95亿元，增长10.6%，高于州平均水平（10.0%）0.6个百分点，居第3位。

6.全社会用电量2.35亿千瓦时，增长8.6%，高于州平均水平（7.4%）1.2个百分点，居第4位。

7.一般公共预算收入完成2.59亿元，增长21.2%，高于州平均水平（9.6%）11.6个百分点，居第2位。

二、经济运行主要特点

（一）工业经济加速增长

1-5月，规模以上工业增加值同比增长29.3%，增速较1-4月加快10.1个百分点，高于全州平均

水平 19.2 个百分点，排名上升至全州第 1 位。

重点行业贡献突出，非金属矿物制品业、非金属矿采选业、酒饮料和精制茶制造业、化学原料和化学制品制造业、电气机械和器材制造业、农副食品加工业等行业贡献突出，分别拉动规上工业累计增加值增长 11.4、6.1、5.4、5.5、3.7、2.3 个百分点。**重点企业拉动作用明显，**来凤县金凤建材工业有限责任公司、来凤县三合农业开发有限公司、来凤县腾辉环保建材有限责任公司分别拉动规上工业当月增加值增长 17.4、47.1、3.0 个百分点。

（二）消费市场平稳运行

1-5 月全县实现社会消费品零售总额 30.25 亿元，同比增长 9.6%。高于州平均水平 1.4 个百分点，居全州第 4 位。

其中，1-5 月限额以上消费品零售额完成 4.6 亿元，同比增长 21.3%，拉动我县零售总额增长 2.9 个百分点。5 月，小微企业零售额增速 35.1%，较上月加快 0.8 个百分点，63 家小微企业中 54 家企业均保持正增长，占比 85.7%；吃穿用企业零售额

增长 21.9%，较上月加快 10.6 个百分点。其中重点企业：来凤县璟源商贸有限责任公司、来凤乡投贸易有限责任公司、来凤县好易多连锁超市有限公司零售额分别增长 79.9%、173.7%、122.8%，以上 3 家企业上拉我县 5 月限上消费品零售额 4.0 个百分点。

（三）固投持续高位运行

1-5 月，全县固定资产投资同比增长 19.3%，增速较 1-4 月小幅回落 0.7 个百分点，但仍保持全州第 1 位。今年以来，固定资产投资始终保持在高位运行，投资环境持续优化，投资活动持续活跃。

从投资领域看，工业投资增长 10.3%，较 1-4 月下降 17.2 个百分点，低于全州平均水平 15.0 个百分点；工业技改投资同比增长 3.7%，较 1-4 月大幅回落 32.6 个百分点，与全州平均水平差距扩大至 23.3 个百分点；基础设施投资同比增长 114.5%，较 1-4 月加快 16.6 个百分点，持续保持高速增长；民间投资同比增长 19.2%，较 1-4 月回落 22.5 个百分点，增速放缓明显；房地产开发投资实现转正增

长 4.5%，较 1-4 月提升 9.5 个百分点，扭转了连续多月的负增长态势。

（四）销售面积小幅回落

1-5 月，全县商品房销售面积完成 67110 平方米，同比增长 11.0%，增速较 1-4 月回落 2.3 个百分点，全州排名从第 2 位后退至第 4 位。

按用途分，住宅销售面积 60820 平方米，增长 2.6%,拉动全县商品房销售面积增长 2.5 个百分点，占全县总销售面积的 90.6%；商业营业用房 3366 平方米，增长 178.9%，拉动全县商品房销售面积增长 3.6 个百分点。**从企业集中度来看，**来凤经济开发有限责任公司、湖北喳西泰旅游开发投资有限公司、来凤县家和房地产开发有限公司 3 家公司累计实现销售面积 56280 平方米，占比 83.9%，其余 10 家企业累计实现销售面积 10830 平方米，占比 16.1%。

（五）财政收支较快增长

1-5 月，来凤县实现一般公共预算收入 2.59 亿元，同比增长 21.2%，较 1-4 月加快 5.0 个百分

点，排名由第4位上升至第2位。其中税收收入1.98亿元，同比增长19.6%，较1-4月加快4.0个百分点。一般公共预算支出16.50亿元，同比增长21.7%，较1-4月加快4.2个百分点。

（六）金融运行总体稳健

5月末，全县金融机构人民币存款余额198.49亿元，同比增长11.7%，在全州排名第5位；金融机构贷款余额168.95亿元，同比增长10.6%，在全州排名第3位。两项指标较上月排位均有下滑，但总体保持稳健态势。

三、调查单位进规入库情况

截止5月，全县新入统“四上”企业16家，其中工业4家，商贸10家，服务业2家。累计在库“四上”企业198家（较去年同期在库企业增加24家），其中工业60家、服务业13家、商贸100家（不包含大个体18家）、资质建筑房地产业25家。

截止5月，全县新入库固定资产投资项目37个，较去年同期减少5个，其中亿元项目4个，较

去年同期减少 6 个；累计在库项目 94 个（含房地产项目 19 个）。

四、存在主要问题

（一）投资在库项目少，保持高位运行压力大

一是总量缩减，增长动能减弱，截止目前，固定投资在库 94 个项目（含房地产项目 19 个），较去年同期（107 个）减少 13 个。其中投产 36 个，可报数项目仅 58 个。**二是新增项目乏力，亿元项目大幅下滑**，截至目前，全县新入库固定资产投资项目 37 个，较去年同期减少 5 个，其中亿元项目 4 个，较去年同期减少 6 个。**三是项目建设进度缓慢，**大部分拟入库项目（特别是亿元项目）还在进行场平，未达到入库进度。

（二）“四上”企业台账规范待加强，进规质量需提升

一是“四上”企业统计台账需进一步规范，目前，各专业上级核查压力加大，对企业统计台账提出更高要求，若资料上报不及时，将影响我县主要经济指标数据上报，目前我县大部分企业统计台账

有待进一步规范，以备上级核查。**二是进规资料准备不完善，**统计部门虽对企业进规进限具体审核要求培训多次，但在实际操作过程中仍多次出现不同程度问题，导致最终无效努力，未能实现进规目标。6月初，商贸申报4家企业进限，都是以财务系统进行申报，但因企业提交的资料均达不到进规标准，4家无一家通过省州审核。

（三）二季度GDP核算基础数据存在短板

一是部分规上服务业行业空白，根据GDP最新核算方法，其他服务业根据行业划分为具体的五个部分进行核算，而我县只有二个行业有规上服务业企业（租赁和商务服务，水利环境和公共服务、文化体育和娱乐业），目前，其他三个行业（其他交通运输和仓储业，其他房地产业，互联网和软件信息业）仍未未实现0的突破。空白行业在GDP核算时将采用评估数据，对我县不利。**二是“四下”企业重视不够，**规下工业与限下商贸业增速参与GDP核算，对GDP核算影响较大，但四下”企业受到的关注度不够。全县12家规下工业抽样企业只有4

家能正常报数，企业规模不大，上报数据不理想；20家限下商贸抽样单位多为个体与小微企业，配合度不够，在数据收集、汇总及上报过程中存在较多的困难和问题。

五、下步工作建议

（一）建立投资项目动态管理机制，强化部门联动促增量稳存量

一是挖潜存量项目，由主管部门牵头，针对全县可报数项目逐一摸排，针对进度滞后项目（特别是亿元项目）建立"一项目一督办"清单，行业主管部门现场协调解决场平、审批等问题，确保建设进度达标入库。**二是拓展新增项目源，**强化招商与统计部门协作，对签约未开工项目提前介入，联合预审入库材料，缩短入库周期。**三是优化投资结构，**针对服务业行业空白问题，招商方向空白行业倾斜，优先引进规上服务业企业，同时鼓励深度挖掘县内符合条件未入库企业，通过重点培育使其达到进规标准。

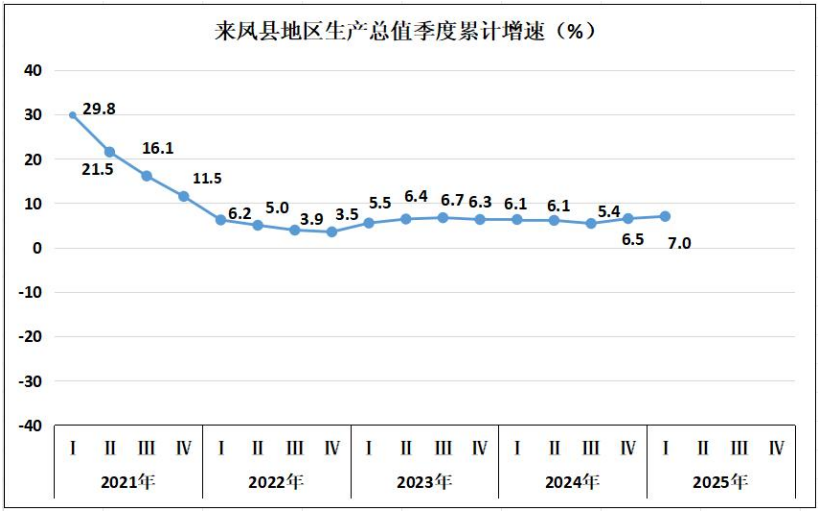
（二）推行"四上企业台账标准化行动"，提升进规质量与数据韧性

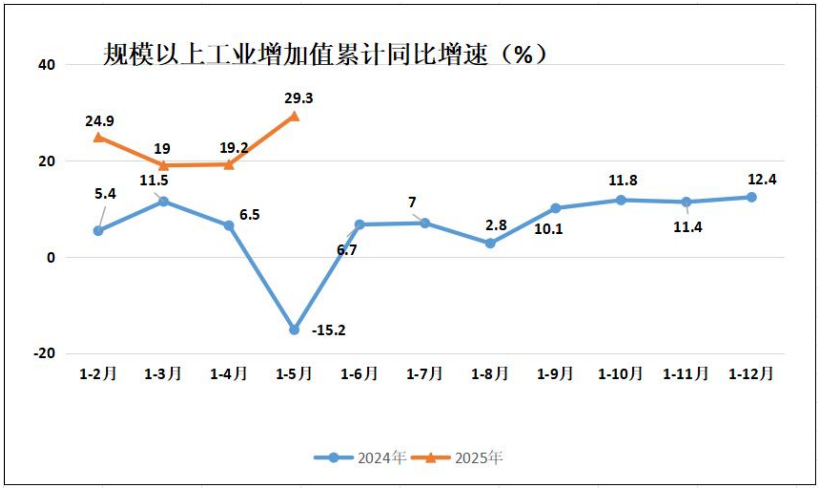
一是强化数据预审力度，严格按照“先有凭证后报数”要求，创新建立预审机制，全力抓好凭证的收集工作。每月报数前，由行业主管部门牵头，对在库“四上”企业风险较大的企业提前摸底凭证准备情况，会同统计部门督促指导企业完善统计全流程原始记录和统计台账，确保“数出有据“，以备上级抽查。**二是强化数据即审力度，**在企业报数期间，全面执行“即报即审”机制。根据平台查询模板，对重点指标数据层层把关，对数据异常企业第一时间联系进行查询，核实企业具体情况，确保企业报送数据的准确性，同时，要求企业及时提交有效凭证，确保能够及时应对国家、省、州统计局查询；**三是强化奖惩激励，**对台账规范且数据质量高的企业给予政策倾斜（如优先推荐评优、资金补贴），对屡次整改不到位的企业纳入警示名单，倒逼企业重视。

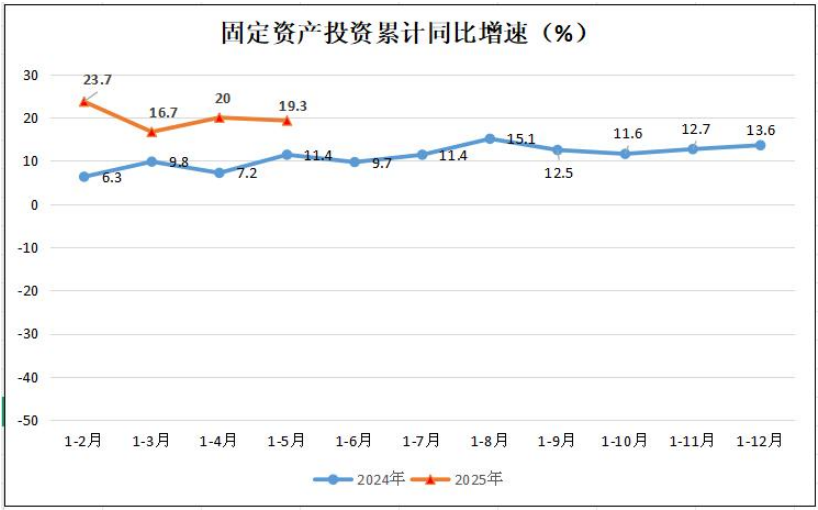
（三）实施"四下企业样本优化工程"，夯实GDP核算基础

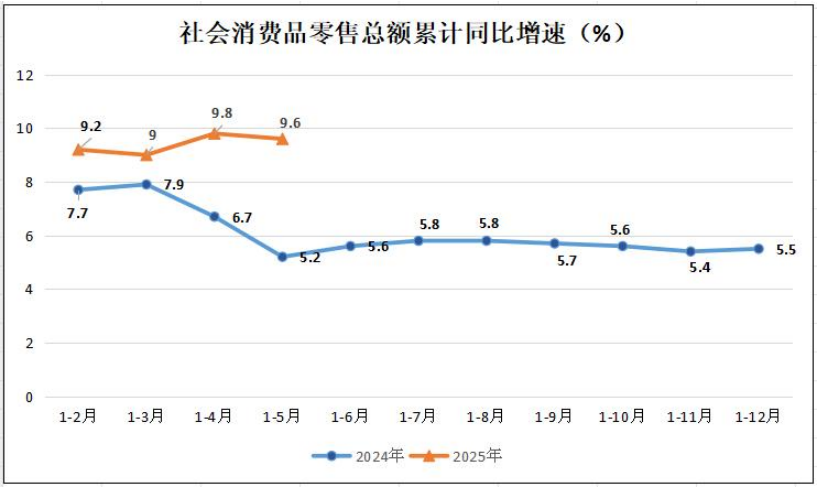
一是提高企业重视度，各行业主管部门及乡镇要提升对“四下”企业的重视程度，加强对企业的实际情况摸底，指派专职工作人员配合统计部门做好“四下”企业数据上报工作。针对大部分“四下”企业无专职统计人员，督促企业聘请代账公司进行数据代报以及建立简易电子台账，提升我县数据直报率和质量。**二是提高样本有效率，**认真核实样本单位信息，对已停业、注销、搬迁、配合度不高、数据发展潜力小的样本单位，按照“同行、同规”原则，在同一区域中选择经营类别相同、经营规模相近且有增长潜力的单位予以更换，以确保样本单位真实可靠。

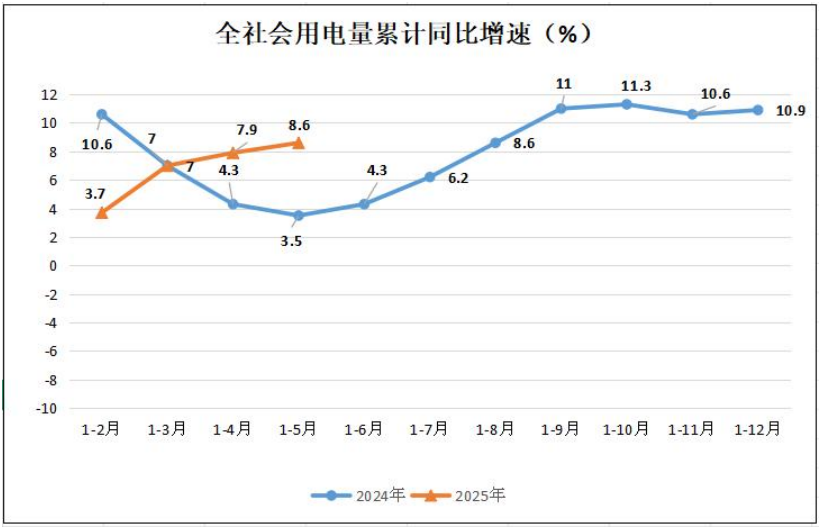
经济发展趋势图

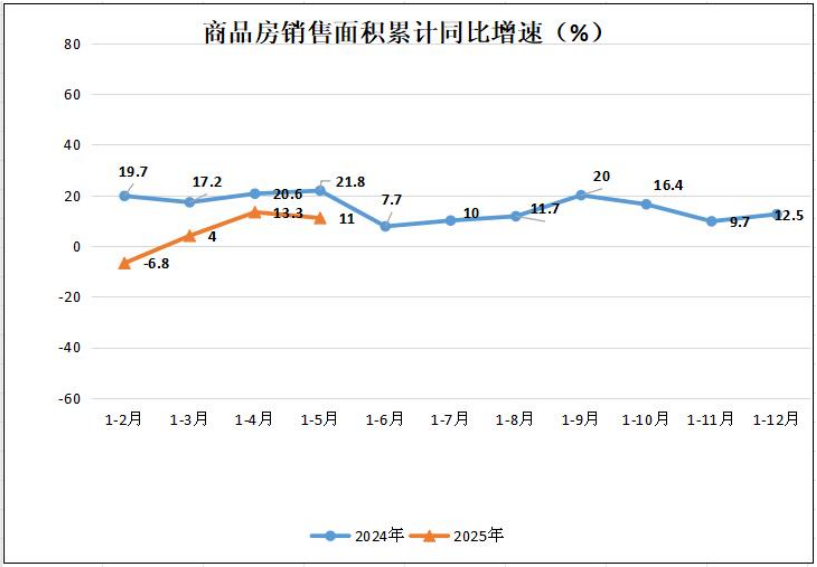

来凤县地区生产总值季度累计增速（%）
40
30
20
10
0
-10
-20
-30
-40
29.8
21.5
16.1
11.5
6.2
5.0
3.9
3.5
5.5
6.4
6.7
6.3
6.1
6.1
5.4
6.5
7.0
Ⅰ Ⅱ Ⅲ Ⅳ
2021年
2022年
2023年
2024年
2025年

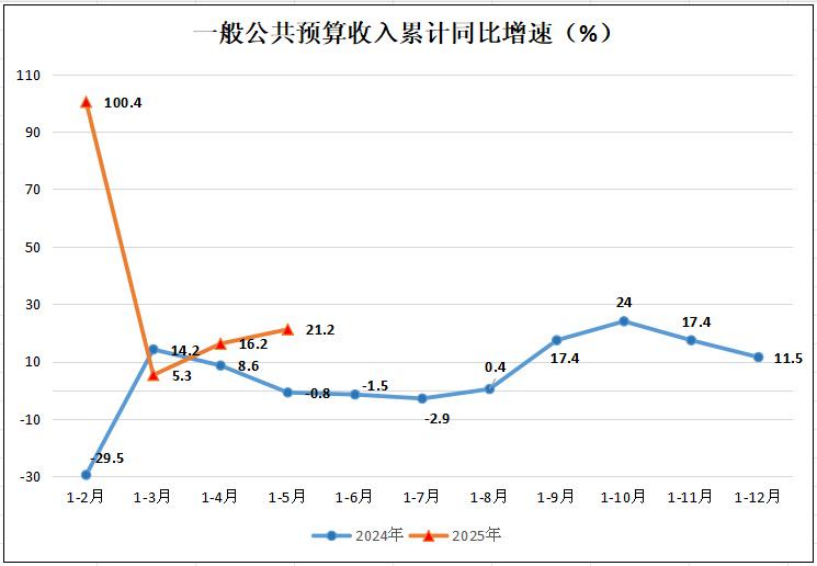

规模以上工业增加值累计同比增速（%）
40
20
0
-20
24.9
19
19.2
29.3
5.4
11.5
6.5
-15.2
6.7
7
2.8
10.1
11.8
11.4
12.4
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年


固定资产投资累计同比增速（%）
30
20
10
0
-10
-20
-30
-40
-50
23.7
16.7
20
19.3
6.3
9.8
7.2
11.4
9.7
11.4
15.1
12.5
11.6
12.7
13.6
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年


社会消费品零售总额累计同比增速（%）
12
10
8
6
4
2
0
9.2
9
9.8
9.6
7.7
7.9
6.7
5.2
5.6
5.8
5.8
5.7
5.6
5.4
5.5
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年


全社会用电量累计同比增速（%）
12
10
8
6
4
2
0
-2
-4
-6
-8
-10
10.6
7
4.3
3.5
4.3
6.2
8.6
11
11.3
10.6
10.9
3.7
7
7.9
8.6
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年


商品房销售面积累计同比增速（%）
80
60
40
20
0
-20
-40
-60
19.7
17.2
20.6
21.8
7.7
10
11.7
20
16.4
9.7
12.5
-6.8
4
13.3
11
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年


一般公共预算收入累计同比增速（%）
110
90
70
50
30
10
-10
-30
100.4
-29.5
14.2
8.6
-0.8
-1.5
-2.9
0.4
17.4
24
17.4
11.5
5.3
16.2
21.2
1-2月
1-3月
1-4月
1-5月
1-6月
1-7月
1-8月
1-9月
1-10月
1-11月
1-12月
2024年
2025年

2025年1-5月来凤县主要经济指标统计表

指　标	计量单位	政府工作报告目标任务增长（%）	2025年	2024年	增长（%）	增幅全州排名	排名变化情况
			1-5月（一季度）	1-5月（一季度）			
1.地区生产总值*	亿元	7.0%	24.23	22.20	7.0	3	—
#第一产业	亿元	—	2.21	2.01	3.6	4	—
#第二产业	亿元	—	3.36	3.13	12.2	2	—
#第三产业	亿元	—	18.66	17.06	6.7	4	—
2.服务业增加值*	亿元	—	18.66	17.06	6.7	4	—
3.规模以上工业增加值	亿元	12.0%	—	—	29.3	1	进3位
4.固定资产投资完成额	%	12.0%	—	—	19.3	1	持平
#工业投资	%	—	—	—	10.3	4	持平
#工业技改投资	%	—	—	—	3.7	4	持平
5.商品房销售面积	平方米/%	—	67110	60486	11.0	4	退2位
6.社会消费品零售总额	亿元	8.0%	30.25	20.68	9.6	4	退2位
7.金融机构各项贷款	亿元	12.0%	168.95	152.72	10.6	3	退1位
#金融机构各项存款	亿元	9.0%	198.49	177.70	11.7	5	退2位
8.旅游综合收入	亿元	—	—	—	—	—	—
#旅游接待人次	万人次	—	—	—	—	—	—
9.全社会用电量	亿千瓦时	—	2.35	2.16	8.6	4	持平
#工业用电量	亿千瓦时	—	0.57	0.45	25.7	4	持平
10.一般公共预算收入	亿元	7.0%	2.59	2.14	21.2	2	进2位
#地方税收收入	亿元	—	1.98	1.65	19.6	1	进1位
11.城镇常住居民人均可支配收入*	元	7.0%	10218	9691	5.4	2	—
12.农村常住居民人均可支配收入*	元	8.0%	4589	4332	5.9	8	—
13.农林牧渔业总产值*	亿元	—	4.05	3.68	3.9	3	—

注：1.带*号指标为季度性指标;2.GDP指标增长幅度按2020年可比价计算。3.本表前9项指标为“比抓强争促”主要经济指标。4.经州文旅局反馈，旅游接待人次和综合收入两项指标由于统计方式发生变化，月度仅有全州数据，分县市数据年底才有。

规模以上工业生产情况

指 标 名 称	单位	1-5月 累计	上 年 同 期	同 比 增减%
工业企业个数	**个**	**60**	**55**	**9.1**
工业总产值（现价）	**亿元**	**8.55**	**6.37**	**34.1**
工业增加值增幅	**%**	**—**	**—**	**29.3**
主要工业产品产量				
商品混凝土	立方米	172324.94	65340	163.7
熟肉制品	吨	283.65	301.39	-5.9
精制茶	吨	454.14	519.04	-12.5
家具	件	1405	1695	-17.1
大米	吨	3535.72	2629.24	34.5
硅酸盐水泥熟料	吨	229488	189503	21.1
水泥	吨	263855	281146	-6.2
精制食用植物油	吨	94.5	85	11.2
人造板	立方米	23445.19	25055.16	-6.4
营养、保健食品	吨	83.06	71.15	16.7

分行业规模以上工业总产值

行业类别	单位	1-5月 累计	上 年 同 期	同 比 增减%
非金属矿采选业	千元	129201.05	91722.7	40.9
农副食品加工业	千元	96469.3	74707.68	29.1
食品制造业	千元	8429.13	5242.12	60.8
酒、饮料和精制茶制造业	千元	185894.79	149308.03	24.5
烟草制品业	千元	6465	24824.6	-74.0
纺织业	千元	8161.86	6613.43	23.4
木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业	千元	63094.84	71009.42	-11.1
家具制造业	千元	11247	14722	-23.6
化学原料和化学制品制造业	千元	46694	9976.18	368.1
非金属矿物制品业	千元	207296.54	129421.57	60.2
专用设备制造业	千元	7201	618.5	1064.3
电气机械和器材制造业	千元	42054.21	13119.19	220.6
电力、热力生产和供应业	千元	9719.29	14345.26	-32.2
燃气生产和供应业	千元	20957	20387	2.8
水的生产和供应业	千元	11600	11333	2.4

固定资产投资

指 标 名 称	单位	1-5月 累计	上 年 同 期	同 比 增减%
固定资产投资完成额	—	—	—	**19.3**
#工业投资	—	—	—	**10.3**
#工业技改投资	—	—	—	**3.7**
商品房面积(房地产)				
1.施工面积	平方米	451668	406226	11.2
2.竣工面积	平方米	0	18888	—
3.销售面积	**平方米**	**67110**	**60486**	11.0
其中：住宅	平方米	60820	59279	2.6
4.待售面积	平方米	413108	650236	-36.5
商品房销售额	**万元**	**31481**	**26863**	17.2

商贸业

指 标 名 称	单位	1-5月 累计	上 年 同 期	同 比 增减%
社会消费品零售总额	**万元**	**302516**	**206798**	**9.6**
按销售单位所在地分（限上）				
城镇	万元	44043.9	36845.4	19.5
乡村	万元	2177.4	1251	74.1
批零住餐零售额（限上）	**万元**	**58535.8**	**45189.8**	**29.5**
1.批发业	万元	12362.2	7490.3	65.0
2.零售业	万元	40830.4	33443.7	22.1
3.住宿业	万元	1678.5	1765.6	-4.9
4.餐饮业	万元	3664.7	2490.2	47.2